

BRF SUSEBOPARKEN

Protokoll från ordinarie årsstämma

Datum: 2023-12-06. Plats: Scandic Lilla Blå

§ 1. Stämmans öppnande

Föreningens ordförande Gunilla Ridström öppnade stämman och hälsade alla medlemmar välkomna.

§ 2. Godkännande av dagordning

Stämman godkände föreslagen dagordning utan tillägg.

§ 3. Val av ordförande vi stämman

Till mötesordförande valdes Christer Ridström.

§ 4. Anmälan av ordförandes val av protokollförare

Till protokollförare valdes Magnus Liljegren.

§ 5. Val av justeringsmän tillika rösträknare som jämte ordföranden ska justera protokollet

Till justeringsmän valdes Susann Norberg och Hanna Enedahl.

§ 6. Fråga om stämman blivit i behörig ordning utlyst

Stämman godkände att så var fallet.

§ 7. Fastställande av röstlängd

Stämman godkände deltagarförteckningen som undertecknats av närvarande 21 personer, varav 17 var röstberättigade.

Deltagarförteckningen bifogas originalprotokollet.

§ 8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Föreningens ordförande Gunilla Ridström redovisade verksamhetsberättelsen i årsredovisningen samt genomförda underhållsarbeten och kommande planerade underhållsarbeten 2022/2023.

Gunilla Ridström presenterade också resultat- och balansräkning i årsredovisningen samt informerade om bl.a. följande:

- Styrelsens resp. bostadsrättsägarens ansvar
- Försäkringar
- Större förändringar
- Soliditet 67 %
- Månadsavgiften har sänkts med 38% och därefter höjts med 20% sedan 2014
- Lägenheternas del av föreningens lån är f.n. 10.760 kr/kvm vilket är något högt och vi strävar att komma nedåt genom amorteringar på 1 miljon per år

§ 9. Revisorernas berättelse

Revisionsberättelsen från revisorn, Pierre Jansson, P J Revision AB, finns i årsredovisningen. Revisorn tillstyrker att stämman fastställer föreningens resultat- och balansräkning samt att vinsten disponeras enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet.

§10. Fastställande av balans- och resultaträkning

Stämman godkände resultat- och balansräkningen.



BRF SUSEBOPARKEN

§11. Beslut om bokslutsdisposition

Stämman godkände årets resultat -412 345 kr och att det balanserade resultatet på 2 562 406 kr överförs i ny räkning.

§12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade enhälligt att ge styrelsens ledamöter ansvarsfrihet.

§13. Arvode åt styrelsen och revisorerna

Valberedningen föreslog oförändrat att styrelsearvodet ska utgöra 1,3 gånger basbeloppet, dvs totalt 96.590 kr.

Revisorn betalas enligt faktura.

Stämman beslutade i enlighet med valberedningens förslag.

§14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningen presenterade följande förslag:

Ordförande – Gunilla Ridström, Skolvägen 5, omval, 1 år

Ordinarie ledamot - Roberto Agnoletto, Skolvägen 3, omval till 2025

Ordinarie ledamot – Åke Bergström, Skolvägen 3, omval till 2025

Ordinarie ledamot – Jenny Lindensparr, Kyrkvägen 22, nyval till 2025

Ordinarie ledamot – Magnus Liljegren, Skolvägen 7, redan vald till 2024

Ordinarie ledamot – Bengt Vestin, Skolvägen 3, redan vald till 2024

Föreningen avstår tills vidare från suppleanter.

Stämman valde samtliga styrelsemedlemmar enligt valberedningens förslag.

§15. Val av revisorer och suppleanter

Valberedningens förslag var omval på 1 år av Pierre Jansson, P J Revision AB i Upplands Väsby.

Stämman valde enligt valberedningens förslag.

§16. Val av valberedning

Stämman valde:

Auli Leskinen, Kyrkvägen 16, redan vald till 2024 och

Nils-Erik Söderström, Skolvägen 5, nyval till 2025.

§17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt medlemsmotioner

Inga sådana frågor eller motioner har in kommit.

§18. Redovisning av årsredovisning för Suseboparken Parkerings AB för perioden 1/7 2021 – 30/6 2022

Ordförande för Suseboparken Parkerings AB, Gunilla Ridström, informerade om

årsredovisningen för parkeringsbolaget, som är ett helägt dotterbolag till

Brf Suseboparken. Verksamheten handlar enbart om uthyrning av parkeringsplatser.

Resultatet för verksamhetsåret var -29.943 kr vilket ger ett totalt balanserat resultat

på -39.643 kr vilket är i högsta laget eftersom aktiekapitalet är 100.000 kr.

Under nästa år kommer parkeringsavgifter att höjas samt bidraget till Brf Suseboparken att minskas procentuellt.

§19. Stämmans avslutande

Mötesordförande Christer Ridström avslutade stämman och avtackades.

BRF SUSEBOPARKEN

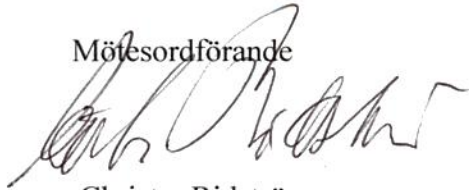
Styrelsen för föregående år och trapphusvärdar tackades med blommor.
Agneta Engborg avtackades för sitt otroliga engagemang i styrelsen.

Vid protokollet



Magnus Liljegren

Mötesordförande



Christer Ridström

Justeras:



Susann Norberg



Hanna Ene Dahl

